

Van bankier naar ondernemer!

NAALDWIJK – In 2010 besloot Madeleine Teeuwen (47) haar loopbaan bij de ING in te ruilen voor het zelfstandig ondernemerschap. Een gewaagde stap, want de economische crisis was nog in volle gang, aldus Madeleine.

Madeleine: "Ik was op het punt gekomen dat ik, na ruim 25 jaar actief te zijn geweest voor ING, onder andere als Private Banker en Wealth Manager, de balans ging opmaken." De overtuiging dat een langdurige vertrouwensrelatie is gebaseerd op continuïteit, vak-kennis, integriteit én persoonlijk aandacht, maakte dat zij zich als partner verbonden heeft aan Fine Tuning Personal Finance te Rotterdam.

Fine Tuning is een onafhankelijk adviesbureau, dat zich gespecialiseerd heeft in financiële planning, nalatenschapsplanning, family office en de begeleiding bij echtscheidingen voor zowel ondernemers als particulieren. "Door middel van financiële planning willen wij onze relaties helpen hun wensen en doelstellingen te realiseren. Daar hoeft niet altijd een productinvulling aan te pas

te komen. Naast het kopen van een huis kan ook een verandering van baan, emigratie, verkoop van de onderneming of vermogensoverdracht aan de kinderen reden zijn om een financieel plan op te laten stellen. Omdat wij werken op basis van uurtarief en geen bank- of verzekeringsproducten afsluiten, kunnen wij volledig onafhankelijk adviseren. Dat is voor ons én de relatie wel zo prettig!"

"Onze relaties komen vooral door mond-tot-mondeclame van onze klanten. Verder hebben wij in ons netwerk van accountants, fiscalisten, notarissen, advocaten, mediators en banken inmiddels onze toegevoegde waarde bewezen. Deze samenwerking ging niet vanzelf, omdat wij ons ook op het terrein van derden begeven. Wij adviseren ten slotte ook op het terrein van belastingen, huwelijksvermogensrecht, testamenten, pensioenen, levensverzekeringen, beleggingen en financieringen. Maar onze toegevoegde waarde zit juist in het signaleren van de aandachtspunten in relatie tot andere disciplines en deze samen te vatten in een integraal advies, waarbij wij met een helicopterview over alle disciplines heen kijken. Wij vergelijken



onszelf wel eens met een huisarts, die tijdig doorverwijst naar de specialist."

"De recente ontwikkelingen maken dat ons vak steeds belangrijker wordt. Denk aan de woekerpolisaffaire, de onzekerheden over het toekomstige pensioen en het feit dat er steeds meer complexe familieverbanden zijn. Een andere ontwikkeling is, dat de behoefte aan integraal advies toeneemt. Banken en vermogensbeheerders richten zich doorgaans op klanten met vermogens vanaf

1 miljoen euro. Onze ervaring is dat juist klanten met vermogens daaronder behoefte hebben aan aandacht en maatwerk, maar in de regel een completepak aangevraagd krijgen. Wij leveren altijd maatwerk, omdat in onze visie niet één klant hetzelfde is.

"Wij zijn ambitieus voor wat betreft de toekomst. Wij willen toonaangevend zijn op het gebied van onafhankelijke financiële planning en estate planning. Daarbij zullen wij doorgaan op de ingeslagen weg en vooral goed en kritisch blijven luisteren naar onze klanten, want die vormen mede de basis van ons succes!"



Madeleine Teeuwen - Hoefnagel
Financieel planner / Estate planner

Fine Tuning Personal Finance BV
(Financieel Planner van het Jaar 2009 en 2005)
Westersingel 92 | 3015 LC Rotterdam
Tel 010-4504676
Fax 010-4504645

www.finetuning.nl

Jan de Koning Financiële Diensten helpt

'S-GRAVENZANDE – U weet vast hoeveel rente u betaalt aan uw hypotheek, maar weet u ook hoeveel u aflost?

Heeft u de belastingaangifte gedaan? Weet u hoeveel rente u betaalt? Weet u de hoogte van uw eigen woningsschuld? Heeft u de aangifte niet zelf ingevuld, maar uw boekhouder? Kijk dan eens naar deze gegevens. Sommige klanten schrikken dan nogal. Hebben we dan al die jaren niks afgelost? Nee, u heeft alleen rente betaald en een premie voor uw verzekering. U zult ooit de eigen woningsschuld moeten aflossen. "Dan verkopen we toch het huis en gaan we naar een goedkoop appartement?", wordt vaak door mijn

klanten geopperd. Nou, vergeet het maar! Goedkoper wonen is meestal heel lastig. Goedkoper wonen wanneer u met pensioen gaat, is dus meestal moeilijk te realiseren. Dan moeten we het dus zoeken in het aflossen van de schuld. Ouderwets aflossen is een optie. Vroeger hadden we de annuïteitenhypotheek, of de lineaire variant. De klant loste elke maand een beetje af van de schuld. U kunt hier alsnog mee beginnen, maar de nieuwe (bank)spaarhypotheek werken eigenlijk op dezelfde ouderwetse manier, maar dan met fiscale voordelen. Mijn advies: pas uw hypotheek aan door het aflossvrije gedeelte over te sluiten naar de (bank)spaarhypotheek. Dit kan soms bij uw huidige geldverstrekker, of u gaat op zoek naar



een andere bank of verzekeraar. Vanzelfsprekend kunnen wij u hierbij helpen.

Jan de Koning
Financiële Diensten
's-Gravenszande
0174 - 422926

Zie ook de advertentie op de voorpagina

Kopzorgen om uw administratie?

Een administratie voeren kost tijd. Tijd die u lever besteedt aan ondernemen. Anders had u wel accountant geworden. En tijd... dat kost geld. Lang leve de Nederlandse regelgeving. Dat kan anders, zaker! Laat ons u helpen. Wij, Administratiekantoor Johan Boekestijn uit De Lier, kunnen uw administratiezorgen verlichten. Hoe? Door het gedeeltelijk of volledig uit uw handen te nemen. Praktisch, zeer betaalbaar.

Zorgeloos. En we zorgen er ook voor dat u zo min mogelijk aan de schalkist hoeft te betalen. Kies bijvoorbeeld voor ons automatisch boekhoudstelsysteem en u hebt 24 uur per dag inzicht in onder andere:

- Het betaalde bedrag van uw klanten;
- Ontvangsten en uitgaven;
- Uw financiële (begrotings)doelstellingen;
- Digitale inkoopfacturen.

Meer informatie vindt u op onze website www.johanboekestijn.nl. Of bel voor een geheel vrijblijvende afspraak of offerte met Johan en Michel Boekestijn: 0174 520 100. Graag tot ziens!



Administratiekantoor

Johan Boekestijn

administratieve en fiscale dienstverlening

Poortcamp 9B T 0174-520100 www.johanboekestijn.nl
2678 PT De Lier M 06-53921995 info@johanboekestijn.nl

Kouwenhoven Advocatenkantoor

Maak een afspraak voor een vrijblijvend gesprek



Strafrecht:

Misdrivingen, bejegeningen, verkeerszaken, inbeslagname, schiedvergoeding voor slachtoffers.

Jeugdrecht:

Onder toezichtstelling, uitplaatsing, gezag, omvang, strafzaken.

Hil. St. Kouwenhoven | Dijkweg 69 | 2671 CW Middelburg | Tel. 0174 - 433 442
info@kouwenhovenadvocaten.nl | www.kouwenhovenadvocaten.nl

Verhuizen... of VERBOUWEN?

I.D. Rietdijk Timmer- en onderhoudsbedrijf is gespecialiseerd in verbouwingen en renovaties van woningen en bedrijfsruimten. Ivan Rietdijk is de drijvende kracht achter het bedrijf. "Ik werk van jongs af aan in de bouw en heb alle vakopleidingen gevolgd en veel ervaring opgedaan bij gerenommeerde bouwbedrijven. Bij mijn laatste functie in loondienst was ik uitvoerder bij een middelgroot bouwbedrijf. Inmiddels ben ik 8 jaar zelfstandig ondernemer.

Wij werken hoofdzakelijk voor particulieren en bedrijven."

Door de dip in de huizenmarkt is het volgens Rietdijk vaak gunstiger om een huis aan te passen dan op zoek te gaan naar een andere woonruimte. "Wij denken graag mee over de mogelijkheden van het plaatsen van een dakkapel, een aanbouw, erker of andere manieren om een woonruimte aan te passen of uit te breiden. Wij hebben een nuchtere Westlandse mentaliteit en kunnen een duidelijk offerte opstellen voor bijvoorbeeld

de aanvraag van extra hypotheek.

Wij werken altijd met een klein vakkundig team en schakelen voor specifieke werkzaamheden collega's in. **Eén aanspreekpunt voor al uw verbouwingswerkzaamheden** vakmensen in waarmee wij al jaren samenwerken."

Door I.D. Rietdijk Timmer- en onderhoudsbedrijf in te schakelen hebben opdrachtgevers één aanspreekpunt en één

verantwoordelijk bedrijf voor alle verbouwingswerkzaamheden.

Rietdijk: "Ik doe persoonlijk de calculatie en maak eerst een duidelijk onderhouds- of verbouwingsplan. Met mijn ervaring weet ik precies hoe de werkzaamheden op elkaar moeten aansluiten. Opdrachtgevers kunnen gebruik maken van een netwerk aan vakmensen die gewend zijn om met ons samen te werken. Kwaliteit en tevredenheid staan bij ons steeds voorop. Daar staan wij voor."



06 - 50 25 26 66
Vlotlaan 727 • 2681 TZ • Monster



WWW.IDRIETDIJK.NL

AANBOUW • VERBOUW • RENOVATIE